



**DECRETO Nº 2.952,
De 11 de Março de 2022.**

**“Dispõe sobre os Valores de Terra Nua no
Município de Perdizes para o exercício de
2022 e dá outras providências.”**

O Prefeito do Município de Perdizes, Estado de Minas Gerais, ANTÔNIO ROBERTO BERGAMASCO, no uso de suas atribuições legais, com fundamento no art. 153, § 4º Inciso III, art. 158, incisos I e II da Constituição Federal, art. 3º da IN RFB nº 1.877/2019, e art. 92, inciso III, da Lei Orgânica Municipal, e, considerando a participação dos setores ligados à área rural;

DECRETA:

Art. 1º - Fica definido na forma do Anexo I, os valores de terra nua por hectare (VTN/ha) no Município de Perdizes para o exercício de 2022, objetivando complementar informações à Secretaria da Receita Federal do Brasil, para fins de atualização do Sistema de Preço de Terra (SIPT) da RFB.

Art. 2º - Fica criada comissão especial para Valorização de Terra Nua (VTN) no Município de Perdizes, composta na forma do Anexo II.

Art. 3º - Os valores definidos são os preços mínimos por hectare, considerando referência para Valorização de Terra Nua (VTN) no Município de Perdizes.





PREFEITURA DE
PERDIZES

Art. 4º - Os valores definidos não obrigam os contribuintes para fins de negociação no mercado.

Art. 5º - Os proprietários que utilizarem base de cálculo maior do que a mínima aqui estipulada deverão mantê-la.

Art. 6º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Perdizes/MG, 11 de março de 2022.


ANTÔNIO ROBERTO BERGAMASCO
Prefeito Municipal





ANEXO I
PAUTA DE VALORES

Valor de Terra Nua por categoria, no Município de Perdizes MG.

Valores mínimos apurados em Março de 2022.

Classificação preço menor por hectare (R\$/Ha)

Lavoura Aptidão Boa	R\$ 55.000,00
Lavoura Aptidão Regular	R\$ 40.900,00
Lavoura Aptidão Restrita	R\$ 33.800,00
Pastagem Plantada	R\$ 26.900,00
Silvicultura ou Pastagem Natural	R\$ 8.100,00
Preservação da Fauna ou Flora	R\$ 4.900,00





ANEXO II
COMISSÃO ESPECIAL

Thaís Almeida Ferreira da Cunha	CPF: 119.559.286-81	Secretária Municipal de Agricultura, Meio Ambiente e Limpeza Pública
Valdemir Rabelo de Rezende	CPF: 351.140.026-00	Presidente do Sindicato dos Produtores Rurais de Perdizes
Eliana Floripes da Silva	CPF: 509.422.806-44	Contadora
José Raimundo Ribeiro de Resende	CPF: 182.660.886-91 CRECI: 8859/MG	Contador e Corretor de Imóveis
Antônio Roberto Bergamasco	CPF: 056.195.518-22	Prefeito de Perdizes
Evandro Menezes Borges	CPF: 537.571.576-72	Secretário Municipal de Fazenda
Aline Borges Torino	CPF: 104.920.606-14	Extensionista Agropecuária da EMATER/MG de Perdizes
Milton Rosa Reis	CPF: 572.481.336-04	Assessor de Licitação da Prefeitura Municipal

